

臺中市政府農業局

國土計畫下土地使用管制差異分析

報告日期 | 113年6月

報告單位 | 農地利用管理科

報告大綱

壹 土管制度轉換

貳 土管差異分析比較-農業群組

參 農業使用建蔽率、容積率問題

肆 常見QA

壹 土管制度轉換



一、上位計畫-國土計畫辦理期程



(資料來源：本府地政局工作會議簡報)

二、土地使用分區-類別轉換

非都市計畫

非都市土地使用管制規則§2

森林區、河川區、風景區、工業區、鄉村區、海域區、國家公園區、山坡地保育區、特定農業區、一般農業區、特定專用區

+

§3
甲、乙、丙、丁種建築、農牧、林業、養殖、鹽業、礦業、窯業、交通、水利、遊憩、古蹟保存、生態保護、國土保安、殯葬、海域、特定目的事業等**使用地**

都市計畫

都市計畫法臺中市施行自治條例§17

住宅、商業、工業、行政、文教、體育運動、風景、保存、保護、農業、特專、其他使用區等

國家公園

國土計畫法§20

國土 保育

- 第1類：自然保留區、野生動物保護區及重要棲息環境、國有林、保安林、水庫蓄水、水質水源保護區、河川區、一級海岸保護區、國際國家重要濕地等
- 第2類：國有林(試驗實驗林、森林育樂、林木經營)、山崩地滑敏感、土石流潛勢...等
- 第3類：國家公園計畫地區
- 第4類：水源、風景特定區、保育用地、河川用地、行水用地、河川區、都市計畫保護區等

農業 發展

- 第1類：優良農業生產環境(25公頃,農業使用80%以上)
- 第2類：良好農業生產環境
- 第3類：山坡地農業生產用地、林生產用地
- 第4類：鄉村區、原住民聚落相關設施使用
- 第5類：都市計畫農業區(暫無都市發展區需求)

城鄉 發展

- 第1類：都市計畫土地(除國4農5)
- 第2-1類：鄉村區、工業區、特定專用區(具城鄉性質)
- 第2-2類：核定開發許可、獎勵投資地區
- 第2-3類：核定重大建設或城鄉發展需求儲備用地
- 第3類：原住民範圍鄉村區(臺中無)

海洋 資源

- 第1-1類：保安林、野生動物保護級重要棲息環境、人工及保護魚礁區、國家重要濕地
- 第1-2類：港區範圍、海底纜線管道、海堤區域範圍
- 第1-3類：海域重大建設計畫(臺中無)
- 第2類：海洋棄置指定範圍、專用漁業範圍、軍事相關範圍
- 第3類：其他尚未規劃或使用海域

三、土地使用分區-管制轉換

《現行制度》

《未來國土計畫制度》



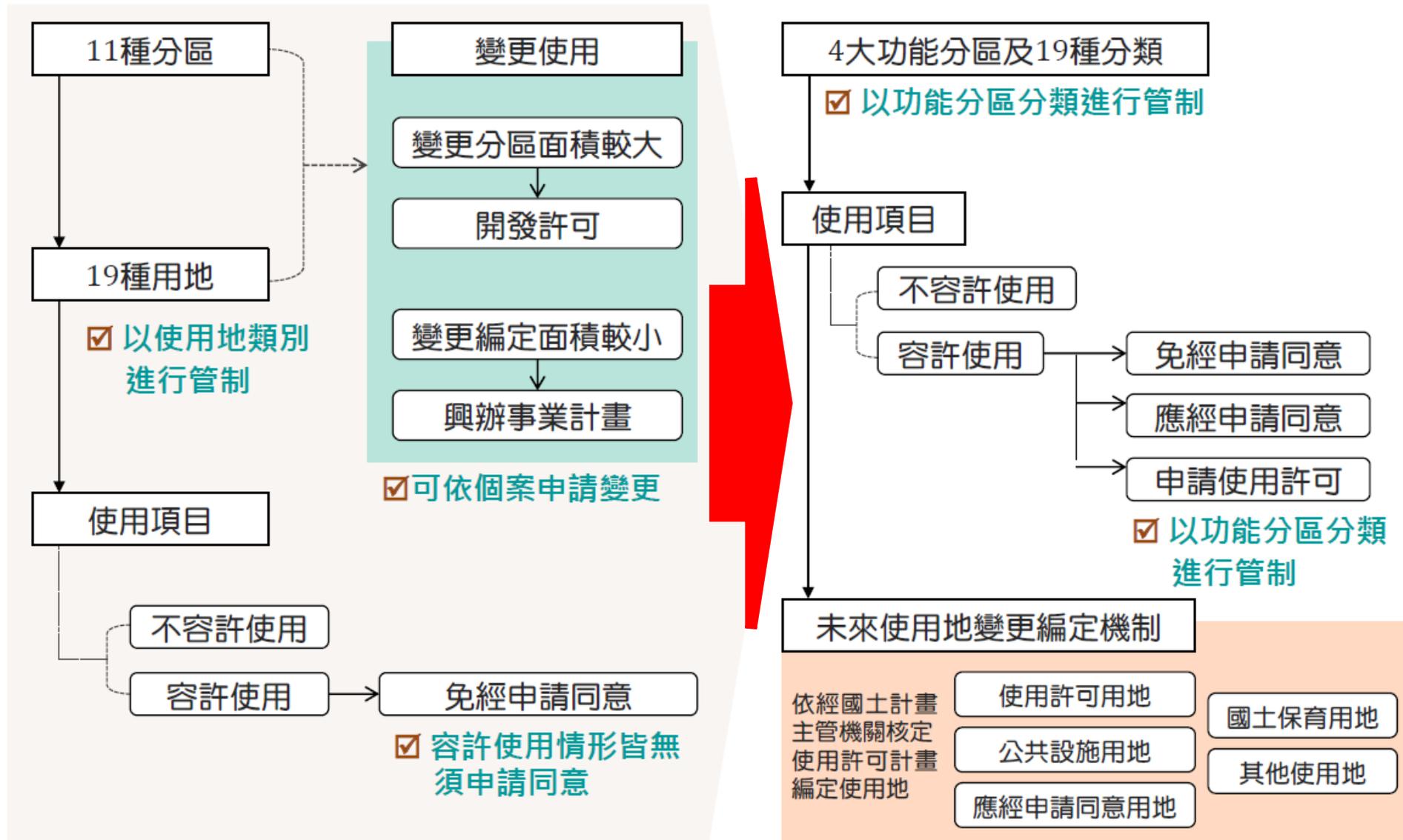
內政部研訂中

(資料來源：本府地政局工作會議)

三、土地使用分區-管制轉換

《現行區域計畫制度》

《未來國土計畫制度》



(資料來源：本府地政局工作會議)

四、如何查詢國土功能分區

158空間資訊網

158

158空間資訊網
https://lohas.taichung.gov.tw
158空間資訊網: 臺中市政府地政

綜合定位 房地動態 開發區位 地政業務 便民資訊

GPS 搜尋 歷程 圖層 設定 刪除 測繪

基本底圖列表 (按右側圖層可收) 行政區與輔助標註 地號標註圖層 自然環境相關圖層 地段與地籍圖 *地段與地籍圖每周自動排程更新 國土功能分區 *國土功能分區公展草案僅供參考 都市計畫分區 *都計圖每季更新 切換樣式 非都市地編定 *非都市地編定每周自動排程更新 非都市土地使用 *每周更新 切換為跨分區土地 測繪中心影像 *影像年度請見放大時圖片浮水印

按右鍵

419-39

周邊資訊分析

土地 建物 實價 機能 履歷 地形 學區

以下是您查詢的位置資訊：
坐標:TWD97(214434.0,2697542.0) WGS84(120.64938,24.38351)
大甲地政事務所 - 大甲區九張犁段九張犁小段419-39地號
登記日期：099年12月20日(分割) 登記面積：2,548平方公尺
每平方公尺公告地價：240 公告現值：1,000

土地使用資訊：特定農業區/農牧用地 容許使用項目
國土功能分區：農業發展地區第一類 [國土功能分區圖公展草案僅供參考]
權屬概況：自然人100%
提醒您，您可以切換頁籤做其他延伸查詢。
上述資料可能有數日時間差請勿直接引用；戶政門牌不一定標示在土地中心位置，地號定位之範圍不一定能對應。

© 2020 臺中市政府地政局 · 158空間資訊網

地號與建號定位

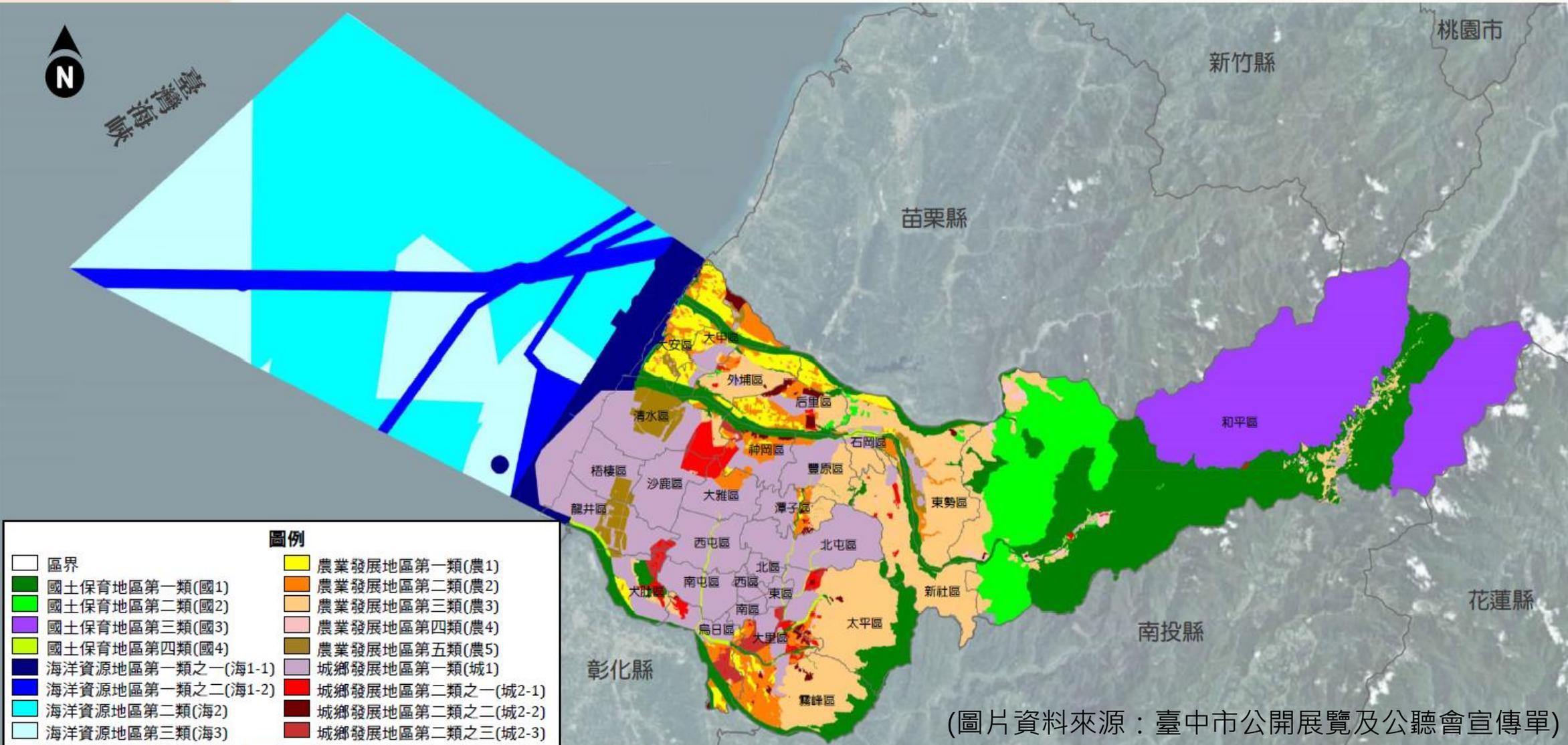
類型：
地號
行政區：
請選擇...
地政事務所：
過濾：
地段：
地段範圍：
可輸入 請選擇... 顯示範圍
查詢模型
地號：
請輸入...
定位 關閉

國1	48,543ha(12%)
國2	16,951.11ha(4%)
國3	42,673.47ha(11%)
國4	1,209.90ha(0.31%)

海1-1	9,304.92ha(2%)
海1-2	19,588.69ha(5%)
海2	91,423.42(24%)
海3	42,654.44ha(11%)

農1	7,386.50ha(2%)
農2	9,913.05ha(3%)
農3	38,449.42ha(10%)
農4	1,458.53ha(0.38%)
農5	4,101.10ha(1%)

城1	48,578.79ha(12%)
城2-1	3,424.58ha(1%)
城2-2	1,313.47(0.34%)
城2-3	1,884.41ha(0.48%)



圖例	
區界	農業發展地區第一類(農1)
國土保育地區第一類(國1)	農業發展地區第二類(農2)
國土保育地區第二類(國2)	農業發展地區第三類(農3)
國土保育地區第三類(國3)	農業發展地區第四類(農4)
國土保育地區第四類(國4)	農業發展地區第五類(農5)
海洋資源地區第一類之一(海1-1)	城鄉發展地區第一類(城1)
海洋資源地區第一類之二(海1-2)	城鄉發展地區第二類之一(城2-1)
海洋資源地區第二類(海2)	城鄉發展地區第二類之二(城2-2)
海洋資源地區第三類(海3)	城鄉發展地區第二類之三(城2-3)

(圖片資料來源：臺中市公開展覽及公聽會宣傳單)

五、如何下載土地使用管制規則草案

Google

土地使用管制規則草案

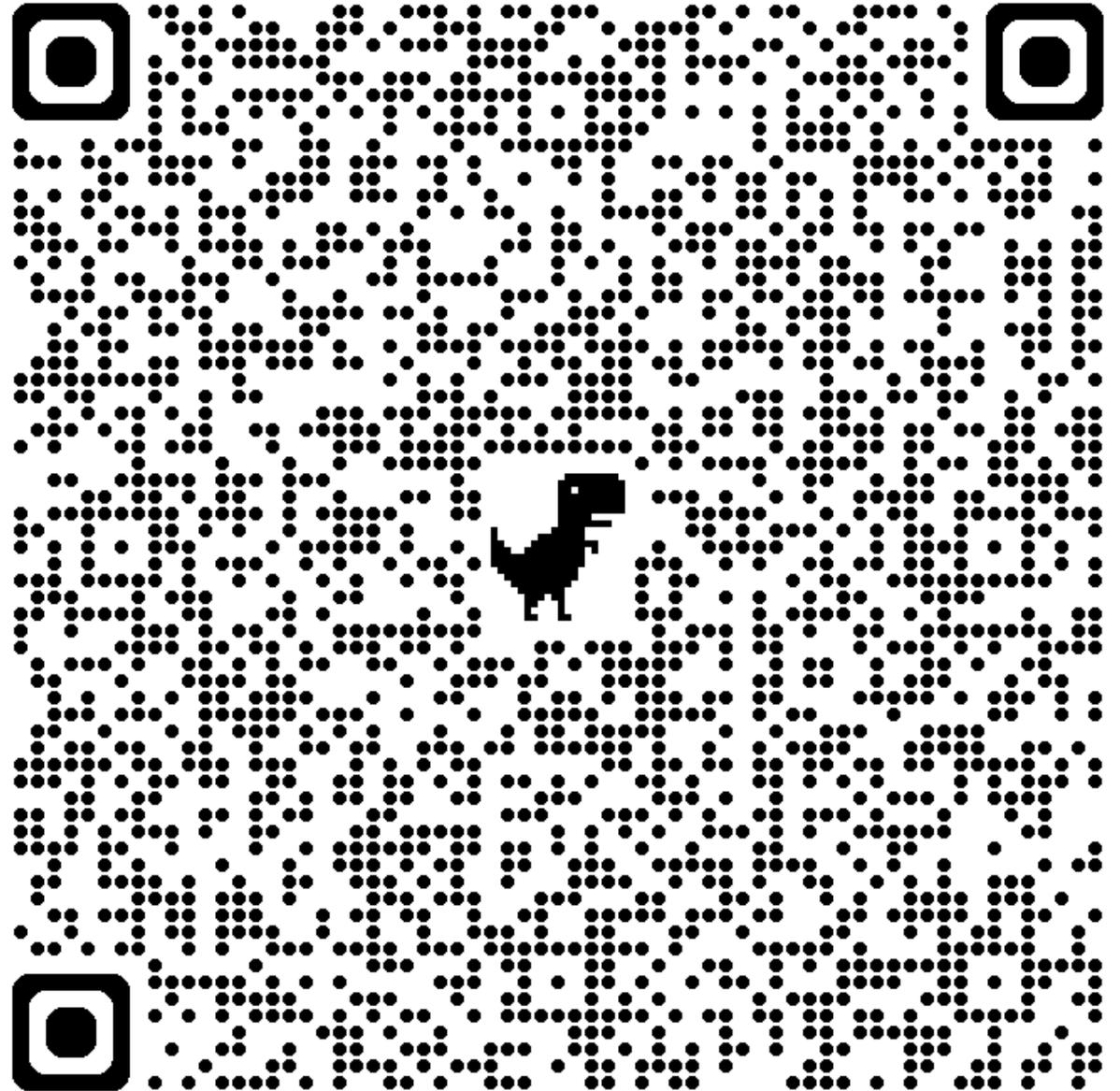
全部 新聞 影片 購物 圖片 : 更多



內政部全球資訊網

<https://www.moi.gov.tw> > News_Content :

預告「國土計畫土地使用管制規則」草案



附表一 國土保育地區、農業發展地區、城鄉發展地區容許使用情形表

群組編號	分類	項次	使用項目	細目	國土保育地區		農業發展地區				
					圖 1	圖 2	農 1	農 2	農 3	農 4	
										非原	原
1	農業	1-1	自然生態保育設施	自然保育設施	●	●	●	●	●	●	●
				生態體系保護設施	●	●	●	●	●	●	●
		1-2	林業使用	造林、苗圃	●	●	●	●	●	●	●
				林下經濟經營使用	●	●	●	●	●	●	●
		1-3	林業設施	林業經營管理設施	●	●	●	●	●	●	●
				國有林經營管理之職工辦公室及宿舍	①	①	●	●	●	●	●
				其他林業設施	●	●	●	●	●	●	●
		1-4	森林遊樂設施	管理服務設施	① ○	①	×	×	①	×	×
				遊憩服務設施	① ○	①	×	×	①	×	×
				環境資源維護設施	① ○	①	×	×	①	×	×
				住宿及附屬設施	① ②	① ②	×	×	① ②	×	×
				其他森林遊樂設施	① ○	①	×	×	①	×	×
		1-5	農作使用	農作使用	①	①	●	●	●	●	●
		1-6	農田水利設施	農田水利設施	●	●	●	●	●	●	●
1-7	農作產銷設施	農作生產設施	①	①	●	●	●	●	●		

- 「●」代表**免**經申請(國土主管機關)同意使用
- 「○」代表**應**經申請(國土主管機關)同意使用
- 「×」代表**不**允許使用，「●①/①」代表**符合**備註欄位之(或其他實心/空心圈數字)條件者，**得免/應**經申請同意使用，未符合者不允許使用。
- 於113年4月預告版本中，群組編號1「農業」類中共分成17項次。

附表一 國土保育地區、農業發展地區、城鄉發展地區容許使

群組編號	分類	項次	使用項目	細目	備註
1	農業	1-1	自然生態保育設施	自然保育設施	
				生態體系保護設施	
		1-2	林業使用	造林、苗圃	
				林下經濟經營使用	
		1-3	林業設施	林業經營管理設施	
				國有林經營管理之職工辦公室及宿舍	①:使用面積限2公頃以下。
				其他林業設施	
		1-4	森林遊樂設施	管理服務設施	①:限於森林遊樂區設置管理辦法核定之森林遊樂區範圍內設置,且於國1限於依原區域計畫法編定之丙種建築用地、林業用地、遊憩用地及依該森林遊樂設施興辦事業計畫變更編定之特定目的事業用地。
				遊憩服務設施	
				環境資源維護設施	
				住宿及附屬設施	
				其他森林遊樂設施	①:限於森林遊樂區設置管理辦法核定之森林遊樂區範圍內設置,且於國1限於依原區域計畫法編定之丙種建築用地、林業用地、遊憩用地及依該森林遊樂設施興辦事業計畫變更編定之特定目的事業用地。
		1-5	農作使用	農作使用	①:限於依原區域計畫法編定之農牧用地、養殖用地。
1-6	農田水利設施	農田水利設施			
1-7	農作產銷設施	農作生產設施	①:限於依原區域計畫法編定之甲種建築用地、乙種建築用地、丙種建築用地、農牧用地、養殖用地、特定目的事業用地。		

貳 土管差異分析比較

-農業群組

一、非都市管執行流程轉變

容許

區域計畫法 §1

變更

國土計畫法§23

容許

113年4月預告版

非都市土地使用管制規則
§6

非都市土地使用管制規則
§27~51

國土計畫土地使用管制規則
§6

§6附表一各種「使用地」容許
查免經/需經+備註「**審查辦法**
or**要點**」

&

非都市土地變更編定執行要點
各規定(特登、宗教、廢棄物、交通運輸、加油場站、遊憩、社福、教育等)

§6附表一各種「分區」容許
查免經/應經+備註「**使用地**.
計畫.面積」；**§15**免/應檢具附件一、二申請書件向直轄市、縣(市)**主管機關**申請同意

依各目的事業主管審查

開發審議

國土土管的主管機關

使用許可

變更前 / 後目的事業主管機關
及有關機關同意。

依各目的事業主管審查

維持原編定，容許他用

變更編定作他用

尚在研議

二、國土規則§6附表一容許使用表（113年4月版）

- 依國土管制規則§6：實施都市計畫及國家公園計畫以外之土地經劃設為國土保育地區、農業發展地區及城鄉發展地區各分類，**應依附表一**規定之免經申請同意、應經申請同意或禁止之使用項目及其細目使用，**並應符合各使用項目及其細目之目的事業主管機關所定相關法令規定**。但使用項目及其細目屬本法第二十四條規定申請使用許可計畫範圍內之公共設施或必要性服務設施，得不受附表一規定之限制。

附表一 國土保育地區、農業發展地區、城鄉發展地區容許使用情形表

群組編號	分類	項次	使用項目	細目	國土保育地區		農業發展地區					城鄉發展地區		備註	
					國 1	國 2	農 1	農 2	農 3	農 4		城 2-1	城 3		
									非原	原					
1	農業	1-1	自然生態保育設施	自然保育設施	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	
				生態體系保護設施	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●
		1-2	林業使用	造林、苗圃	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	
				林下經濟經營使用	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●
		1-3	林業設施	林業經營管理設施	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	
				國有林經營管理之職工辦公室及宿舍	①	①	●	●	●	●	●	●	●	●	●
	其他林業設施			●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	
	1-4	森林遊樂設施	管理服務設施	○	○	×	×	○	×	×	×	×	×	○:限於森林遊樂區設置管理辦法核定之森林遊樂區範圍內設置,且於國1限於依原區域計畫法編定之丙種建築用地、林業用地、遊憩用地及依該森林遊樂設施與辦事業計畫變更編定之丙種建築用地、林業用地、遊憩用地。	
			遊樂服務設施	○	○	×	×	○	×	×	×	×	×	×	

詳如附件

- 「●」代表**免**經申請同意使用，「○」代表**應**經申請同意使用，「×」代表**不**允許使用，「①/①」代表**符合**備註欄位之(或其他實心/空心圈數字)條件者，**得免/應**經申請同意使用，未符合者不允許使用。

國土土管的主管機關

- 於113年4月預告版本中，群組編號1「農業」類中共分成17項次。

三、土管差異分析-農業用地容許

非都§6附表一 容許			國土§6附表一 容許(免●/應○)											
使用地. 項目	細目		項次	細目	國		農					城		
	免經	需經			1	2	1	2	3	4非	4原	2-1	3	
農1.養2.窯 2.遊12. 農作使用 (林.國.不 得)	●		1-5農作使用	農作使用	①	①	●	●	●	●	●	●	●	●
甲4-10. 農田灌溉 排水設施	●		1-6農田水利設施	農田水利設施	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●

三、土管差異分析-農業用地容許

非都§6附表一 容許			國土§6附表一 容許(免●/應○)											
使用地. 項目	細目		項次	細目	國		農					城		
	免經	需經			1	2	1	2	3	4非	4原	2-1	3	
甲4.乙10. 丙10.農3. 特.養4. 農作產銷 設施	●育苗作業室		1-7農作 產銷設 施	農作生產設施	①	①	●	●	●	●	●	●	●	●
	●菇類栽培設施			農作管理設施	①	①	●	●	●	●	●	●	●	●
	●溫室或網室			農作加工設施	①	①	●	●	●	●	●	●	●	●
	●作物栽培及培養 設施			農作集運設施	①	①	●	●	●	●	●	●	●	●
	●堆肥舍(場)			農產品批發市場	×	×	×	○	○	○	○	○	●	●
	●農機具室			農產品製儲銷設施	×	×	○	○	○	○	○	○	●	●
	*辦法(1)													

(1)「申請農業用地作農業設施容許使用審查辦法」**續下頁**

三、土管差異分析-農業用地容許

非都§6附表一 容許			國土§6附表一 容許(免●/應○)											
使用地. 項目	細目		項次	細目	國		農				城			
	免經	需經			1	2	1	2	3	4非	4原	2-1	3	
甲5.乙11. 丙11.農4. 特.養5. 畜牧設施	●禽舍		1-9畜牧設 施	養畜設施	①	①	●	●	●	●	●	●	●	●
	●孵化場			養禽設施	①	①	●	●	●	●	●	●	●	●
	●畜禽停棲場及運動場			孵化場(室)設施	①	①	●	●	●	●	●	●	●	●
	●水池(水禽飼養用)			青貯設施	×	×	●	●	●	●	●	●	●	●
	●管理室			禽畜糞尿資源化設施	×	×	●	●	●	●	●	●	●	●
	●畜牧汙染處理設施			畜牧事業設施	×	×	○	○	○	○	○	○	●	●
	●堆肥舍(場)													
	●死廢畜禽處理設施													
	*辦法(1)													

(1) 「申請農業用地作農業設施容許使用審查辦法」

續下頁

三、土管差異分析-農業用地容許

非都§6附表一 容許			國土§6附表一 容許(免●/應○)											
使用地. 項目	細目		項次	細目	國		農					城		
	免經	需經			1	2	1	2	3	4非	4原	2-1	3	
甲5.乙11. 丙11.農4. 特.養5. 畜牧設施	●青貯塔(窖)		1-9畜牧設施	養畜設施	①	①	●	●	●	●	●	●	●	●
	●飼(芻)料調配或倉儲設施			養禽設施	①	①	●	●	●	●	●	●	●	●
	●畜禽產品轉運場(站)			孵化場(室)設施	①	①	●	●	●	●	●	●	●	●
	●畜禽產品處理設施			青貯設施	×	×	●	●	●	●	●	●	●	●
	●畜禽屠宰分切場			禽畜糞尿資源化設施	×	×	●	●	●	●	●	●	●	●
	●榨乳及儲乳設施			畜牧事業設施		×	×	○	○	○	○	○	●	●
	●其他畜牧設施													
	*辦法(1)													

(1) 「申請農業用地作農業設施容許使用審查辦法」

三、土管差異分析-農業用地容許

非都§6附表一 容許			國土§6附表一 容許(免●/應○)											
使用地 項目	細目		項次	細目	國		農					城		
	免經	需經			1	2	1	2	3	4非	4原	2-1	3	
變更 項	-	-	1-10農業 科技設施	農業科技設施	×	×	①	①	①	①	①	①	×	×
甲1.2.乙7. 丙7.農2.林 19.養7.鹽2. 農舍、住 宅、日用 品零售及 服務設施	●農舍及農舍附 屬設施* 辦法(6)		1-11農舍	農舍及農舍附屬設施	①	①	①	①	①	①	①	①	①	①
	●農產品之零售			農產品之零售	①	①	①	①	①	①	①	①	①	①
	●農作物生產資 材及日用品零售			農作物生產資材及日用 品零售	①	①	①	①	①	①	①	①	①	①
		○民宿 * 辦法 (5)		民宿	①	①	①	①	①	①	①	①	①	①

(5)「民宿管理辦法」*、(6)「農業用地興建農舍辦法」

二、土管差異分析-農業用地容許

非都§6附表一 容許			國土§6附表一 容許(免●/應○)										
使用地. 項目	細目		項次	細目	國		農				城		
	免經	需經			1	2	1	2	3	4非	4原	2-1	3
農9.林11. 養8.特. 休閒農業 設施	*辦法(3)		1-12休閒 農業設施	休閒農業遊憩設施	①	①	①	○	○	●	●	●	●
				休閒農業體驗設施	①	①	●	●	●	●	●	●	●
				休閒農業安全及管理設施	①	①	●	●	●	●	●	●	●
				其他設施	①	①	●	●	●	●	●	●	●
甲15.乙20. 丙23.農20. 特. 動物保護 設施	●動物保護、收容、 照護相關設施*目的		1-13動物 保護相關 設施	動物保護、收容、照護 相關設施	×	①	●	●	●	●	●	●	●
	●寵物繁殖買賣、寄 養、訓練設施*目的			寵物繁殖(買賣)、寄養、 訓練設施	×	①	② ○	② ○	② ○	●	●	●	●
	●其他動物保護設施 *目的			其他動物保護設施	×	①	② ○	② ○	② ○	●	●	●	●

(3) 「休閒農業輔導管理辦法」

三、土管差異分析-農業用地容許

非都§6附表一 容許			國土§6附表一 容許(免●/應○)											
使用地. 項目	細目		項次	細目	國		農					城		
	免經	需經			1	2	1	2	3	4非	4原	2-1	3	
殯5. 寵物骨灰 灑葬區		○寵物骨 灰灑葬區	1-14寵物 生命紀念 設施	寵物骨灰灑葬區	×	①	×	○	○	○	○	○	○	○
				寵物生命紀念設施	限制	×	×	×	○	○	○	○	○	○
農17.林16. 養11.交6. 水8.生15. 國8. 農村再生 設施	*辦法(7)		1-15農村 再生設施	生活基礎設施	① ②	① ②	●	●	●	●	●	×	×	
				休憩設施	① ②	① ②	●	●	●	●	●	×	×	
				保育設施	① ②	① ②	●	●	●	●	●	×	×	
				安全設施	① ②	① ②	●	●	●	●	●	×	×	
				其他設施	① ②	① ②	②	②	②	②	②	×	×	
(7)「農村再生發展區計畫審核及管理監督辦法」					②	②	②	②	②	②	×	×		

六、小結

1. 農業群組中**容許**作農業使用大致無受限制且因國土土管是以**國土功能分區**為規定準則，故較以**非都市土地編定類別**作規定更呈寬鬆趨勢，亦未有明確規定各審查辦法、要點適用；另僅少部分受**限制**(如農產品批發市場、休閒業遊憩設施、寵物生命紀念設施及寵物骨灰灑葬區及農業科技設施，主因為倘被劃入農1者將可能較原非都編定更為受限)。
2. 針對農業用地**變更**作農業使用大致無受限制，僅農業科技設施及寵物生命紀念設施受限，另寵物生命紀念設施後續雖規劃屬農業群組惟仍應非屬農業使用。



農業使用建蔽率

容積率問題

一、農業使用建蔽率、容積率將受影響

- 依據國土管制規則§13第3項「附表一規定使用項目，其目的事業主管機關或直轄市、縣（市）主管機關於各該法令定有使用強度規定者：一、定有建蔽率、容積率且低於本規則規定，依其規定辦理。二、定有設施面積或高度等其他使用強度規定，依其規定辦理」，換言之，有關農業相關審查各項辦法(農業設施容許使用審查辦法、休閒農業輔導管理辦法、森林遊樂區設置管理辦法、農業用地興建農舍辦法等等)中涉及設施面積及高度等規定者，無影響，但建蔽率、容積率等將有影響(詳下頁)。

二、農業使用建蔽率、容積率範例

現

- 都市計畫臺中市施行自治條例§ 37：農業產銷必要設施之建蔽率併計不得超過60%。(都計因國土土管§2不受影響)
- 非都市土地使用管制規則§9第5項：第1項以外使用地之建蔽率及容積率，由下列使用地之中央主管機關會同建築管理、地政機關訂定：一、農牧、林業、生態保護、國土保安用地之中央主管機關：行政院農業委員會。
二、養殖用地之中央主管機關：行政院農業委員會漁業署。 ➡ 尚無建、容規定

例：農1集貨包裝場所面積40%(最大樓地板990m²)，以1層為限▶農1，建、容依附表三

未

附表三 國土土管§13 建蔽率=建築30坪/土地100坪=30% 容積率=建築30坪*3樓/土地100坪=90%

國土保育地區、農業發展地區、城鄉發展地區之建蔽率及容積率上限表

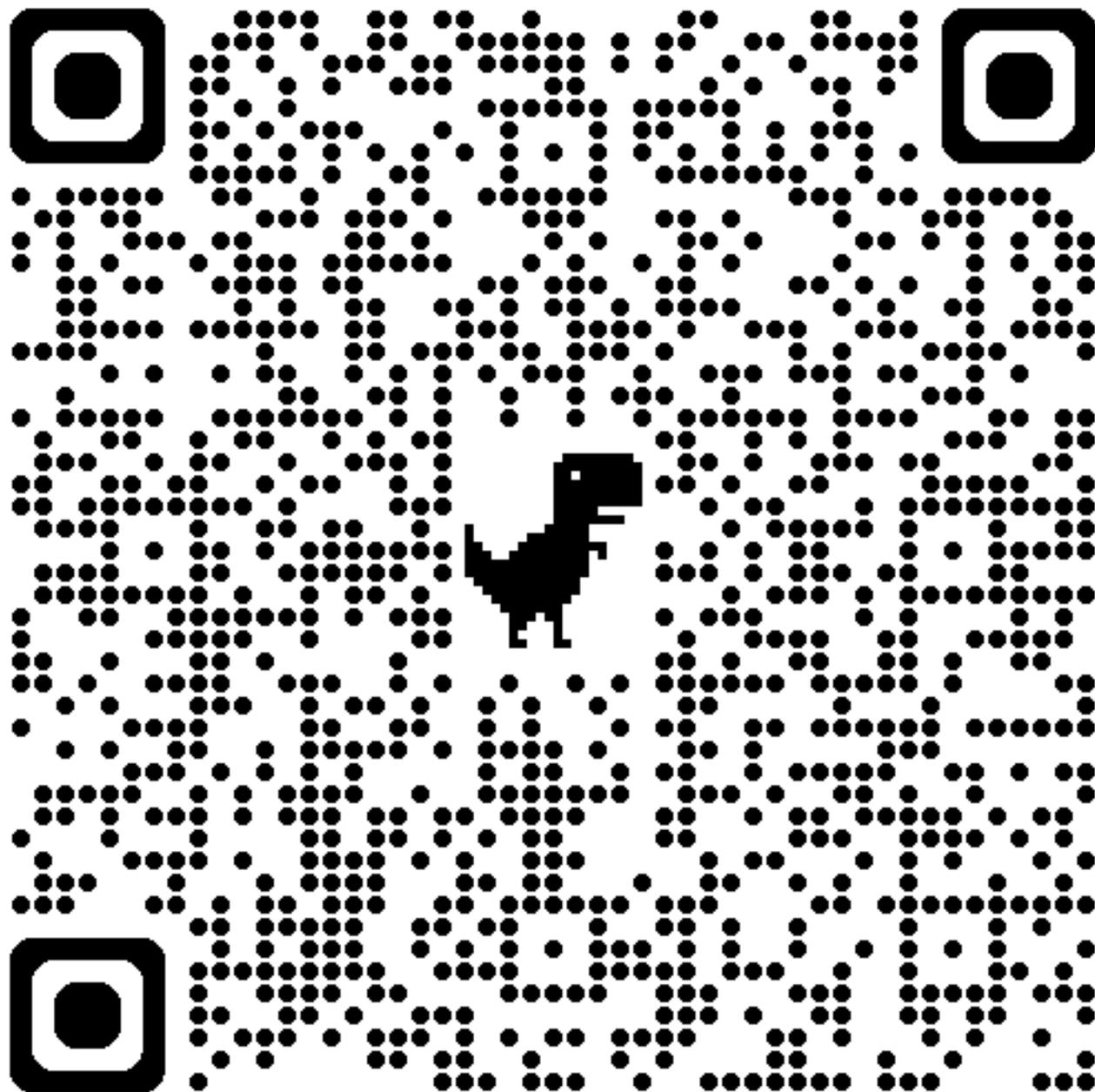
國土功能分區及其分類		建蔽率 (%)	容積率 (%)
國土保育地區	第 1 類	10	30
	第 2 類	20	60
農業發展地區	第 1 類	30	90
	第 2 類	50	120
	第 3 類	40	120
	第 4 類	平地	60
山坡地		40	120

30坪。1層樓。

衝突
不相容

肆 常見QA

國土計畫
土地使用
管制常見
QA



27. 問：區域計畫或國土計畫違反土地使用管制規定有何差異？

答：

- 一、於區域計畫階段，違反土地使用管制不分情節輕重，一律罰 6 萬~30 萬。
- 二、於國土計畫階段，違反土地使用管制將依照申請使用性質訂定不同罰則

罰鍰

未符合國土功能分區分類且屬應申請使用許可而未申請

100 萬 ~ 500 萬

符合國土功能分區分類且屬應申請使用許可而未申請或未依使用許可進行使用

30 萬 ~ 150 萬

除上述以外之違反土地使用管制者

6 萬 ~ 30 萬

有期徒刑 + 罰金

致釀成災害者

7 年以下有期徒刑
500 萬元以下罰金

致人於死者

5 年以上 12 年以下有期徒刑
1000 萬元以下罰金

致重傷者

3 年以上 10 年以下有期徒刑
700 萬元以下罰金

沒收

犯罪者其墾殖物、工作物、
施工材料及其所使用之機具

國土法2025年4月上路 國土署：天價罰金 為不實訊息

好房網 / 新聞中心 © 2024-06-08

國土管理署針對天價罰金部分進行補充，國土計畫法第38條規定是針對大規模違規使用，在未符合國土功能分區及分類使用原則的情況下，訂有分類分級裁罰標準，未來將視個案違法情節依法裁處。

一般小面積之土地使用違規與現行區域計畫法規定相同，罰款為6萬到30萬，並非國土計畫法上路後，所有農地違規均應裁罰高額罰金；2公頃以上之大型開發案，會視違規情節適用30萬以上的罰則。此外，違反國土計畫法釀成災害、致人於死或致人重傷者，才會受到刑責處罰。

國土計畫法2025上路「檢舉達人」重現？卓榮泰：違規檢舉獎金制度應重新檢討



郭宏章

2024年6月14日 週五 下午12:36



國土計畫法明年將實施 更正編定未完成農地將無法轉變甲建、丙建

2024/06/11 18:05

文/記者林耀文



真道理性 真愛台灣

中時 新聞網



即時

政治

言論

生活

娛樂

財經

股市

國際

兩岸

軍事

首頁 / 生活

地方不滿國土計畫限制發展 農業部：不影響農民權益

14:20 2024/06/13

中時 | 林良齊

謝謝聆聽。